



#### Festsetzungen durch Planzeichen



Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft - Ausgleichsfläche A1  
s. textliche Festsetzungen Bebauungsplan A8a



Grünland  
Entwicklungsziel: magere artenreiche Frischwiese  
Maßnahmen und Pflege: s. textliche Festsetzungen Bebauungsplan 8a



Baum - Erhaltungsgebot

**Gemeinde Grafenrheinfeld**  
Marktplatz 1  
97506 Grafenrheinfeld

Stellungnahmen sind nur für geänderte und ergänzte Teile (**rot, fett-kursiv**) zulässig.

#### PROJEKT

Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Main-Center"  
Ausgleichsfläche A1 "**Elmuß**" (Teilfläche Fl.Nr. 2163 / 906 m<sup>2</sup>, Gmkg.  
Grafenrheinfeld)

Martin Beil  
Landschaftsarchitekt BDLA  
Johann-Salomon-Straße 7, 97080 Würzburg  
0931/287244

MAßSTAB  
1:1.000

BV-NR. / BLATT-NR.

PLANSTAND  
**erneuter Entwurf**

GEZ. / DATUM  
MB / **11.10.2021**